

АКТ

приемки рабочей комиссией оказанных услуг по оценке технического состояния многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 18 » декабря 20 24 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0340-ОД от « 10 » декабря 2024 г. в составе
дата

Председателя:
Представитель Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Ведущий специалист отдела
технического контроля НО "ФКР ТО" Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Исполняющий обязанности директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Директор ООО «МАРС» Вербицкий В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Директор ООО «ИСТОРИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ» Егорова А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)
_____ фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлено к приемке разработанное техническое заключение:
Оценка технического состояния многоквартирного дома(электроснабжение), расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Северная 4-я, д. 4
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «МАРС»
наименование проектной организации,
№ 92П/24 от 07.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(дата заключения договора) 07.10.2024 г.
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 13.12.2024 г.
(дата окончания предоставления услуг по
договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 18.12.2024 г.
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами акта приемки рабочей комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации) число, месяц, год

4. Общая стоимость оказанных услуг:
в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:

4.1. 2 126 руб 95 коп
4.2. _____
4.3. _____

Неустойка (расчет прилагается) 17 руб 18 коп
Итого к оплате: 2 109 руб 77 коп

5. На основании ознакомления с оценкой технического состояния многоквартирного дома, разработка технического заключения(электроснабжение) расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Северная 4-я, д. 4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленное к приемке разработанное техническое заключение

Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка технического заключения(электроснабжение), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Северная 4-я, д. 4

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Зиндяев К.В.

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Вербицкий В.В.

расшифровка подписи

подпись

Егорова А.М.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

*Представителем ДТЖХТО удостоверены
нарастающим образом*



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

10.12.2024 № 01-17-24/07383/1

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

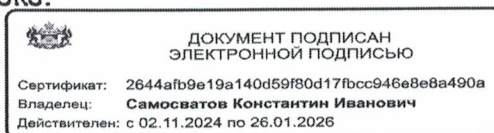
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 54 л. в 1 экз.

Директор



К.И. Самосватов



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

**Заключение о стоимости фактически оказанных услуг по
договору № 92П/24 от 07.10.2024 в отношении МКД по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Северная 4-я, д. 4
(электроснабжение)**

В соответствии с разделом 9 Задания на проектирование, являющегося приложением 1 к Договору, Подрядчик обязан:

1. Выполнить обмерные работы, в том числе, выполнить оценку технического состояния конструктивного элемента, составить техническое заключение по результатам обследования, согласовать и утвердить техническое заключение Заказчиком для дальнейшей разработки проектной документации.

2. Разработать проектное решение по капитальному ремонту конструктивного элемента.

Цена Договора определена согласно смете на проектные (изыскательские) услуги, являющейся приложением 2 к Договору, которая составляет **31 569,79 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0,500000020%), составляет - **31 411,94 руб.**

Расчет стоимости работ

1. Стоимость **обмерных работ** согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **12 872,73 руб. (без НДС)**

- с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (86,1617%) сумма составляет – **1781,37 руб. (без НДС);**

- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0,500000020%) составляет – **1 772,46 руб. (без НДС)**

2. Стоимость **проектных работ** согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **177 238,51 руб. (без НДС)**

- с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (86,1617%) сумма составляет – **24 526,80 руб. (без НДС);**

- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0,500000020%), составляет- **24 404,16 руб. (без НДС)**

3. Стоимость **НДС (20%)** согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **5261,63 руб.**

3.1 НДС на обмерные работы - **356,27 руб.;**

- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0,500000020%) составляет 354,49 руб.

3.2. НДС на проектные работы – 4 905,36 руб.;

- с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0,500000020%) составляет 4 880,83 руб.

Таким образом, цена фактически оказанных услуг, подлежащих оплате, составляет:

1. Общая стоимость работ по конструктиву электроснабжение составляет 2 126,95 руб.

Стоимость обмерных работ + НДС (20%) на обмерные работы = $1772,46 + 354,49 =$ 2 126,95 руб.

Начальник
проектного отдела



Г.В. Коноваленко

Начальник
сметного отдела



Г.З. Майгадарова

А К Т
передачи технического заключения по объекту
« обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Северная 4-я, д. 4 »
(наименование объекта)
в рамках договора № 92П/24 от « 07 » октября 2024 г.

г. Тюмень « 18 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)
Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Зиндяев К.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «МАРС»
(наименование организации)
Директор Вербицкий В.В.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 92П/24 от « 07 » октября 2024 г.

Исполнитель оказал услуги по оценке технического состояния по объекту
обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Северная 4-я, д. 4
(наименование объекта)

для производства на нем Оценка технического состояния многоквартирного дома,
разработка технического заключения(электроснабжение)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Техническое заключение	92П/24-С4-ЭОМ	4
2			
3			

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 92П/24 от « 07 » октября 2024 г.

Принял
Представитель Заказчика

Ведущий специалист
отдела технического
контроля НО "ФКР ТО"
должность

подпись

Зиндяев К.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность

подпись

Вербицкий В.В.
расшифровка подписи